



ТОВ «Аудиторська фірма «Аудит Сервіс Груп»  
01030, м. Київ, вулиця Івана Франка, буд. 42 Б, оф. 203  
Код ЄДРПОУ 31714676  
Р/р UA343348510000000002600112643 в АТ «ПУМБ»  
Сайт: [www.das.dn.ua](http://www.das.dn.ua)  
E-mail: [AuditAsg2001@gmail.com](mailto:AuditAsg2001@gmail.com)  
Тел. +38(044)2218116,+38(099)0324481

## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Адресат:

НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ З ЦІННИХ  
ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ

КЕРІВНИЦТВО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ  
“ІНЕКС КАПІТАЛ”

УЧАСНИКИ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ  
“ІНЕКС КАПІТАЛ”

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ



## Звіт із аудиту фінансової звітності

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”, що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2020 р. та звіту про сукупний дохід, звіту про власний капітал та звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, складена та відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан товариства на 31 грудня 2020 р. та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до застосованої концептуальної основи фінансового звітування, а саме Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-XIV щодо складання фінансової звітності.

### Основа для думки із застереженням

Аудитори зазначають, що в примітках до фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”, станом на 31 грудня 2020 року інформація стосовно фінансових активів та фінансових зобов'язань (п.33-42 МСФЗ 7), облікові політики та значні судження (п.122 МСБО 1), джерела невизначеності оцінок (п.125-129 МСБО 1), зміни в МСФЗ (п.28-31 МСБО 8), податок на прибуток (п.79-81,88 МСБО 12), пов'язані сторони (п.14-19 МСБО 24), та інша, розкрита не в повному обсязі. Згідно п.А23 МСА 705, аудитор не має можливості включити розкриття пропущеної інформації у цей звіт у зв'язку з тим, що розкриття інформації не було підготовлено управлінським персоналом компанії. Звіт аудитора за попередній період також було модифіковано стосовно цього питання

Компанією не дотримані вимоги п.5.5 МСФЗ 9 щодо оцінки знецінення (зменшення корисності) фінансових активів та не визнано резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, а саме: управлінський персонал визнає знецінення заборгованості лише при наявності ознак знецінення, які свідчать що воно вже відбулося на звітну дату, тоді як МСФЗ 9 вимагає створення резервів під очікувані кредитні ризики, тобто збитки від знецінення, яке може статися в майбутньому, навіть з мінімальною ймовірністю. В результаті застосування цих вимог резерв під кредитні збитки має створюватися з моменту первісного визнання активу. Аудитори вважають, що якби управлінський персонал здійснив нарахування прогнозного резерву на покриття можливих кредитних збитків у майбутньому від неповернення дебіторської заборгованості це призвело б до зменшення фінансових активів за рахунок операційних витрат. Відповідно витрати збільшилися б на ту саму суму, що призвело би до зміни чистого фінансового результату за звітний період та власного капіталу компанії. Ми не маємо можливості оцінити наскільки суттєвими були б ці коригування, оскільки управлінський персонал компанії не визначився з критеріями оцінки та визнання очікуваних кредитних збитків. Звіт аудитора за попередній період також було модифіковано стосовно цього питання

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА) та використовували вимоги до аудиторського висновку, що подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі – НКЦПФР) при розкритті інформації про



результати діяльності інститутів спільного інвестування (пайових та корпоративних інвестиційних фондів) та компанії з управління активами, затвердженими рішенням НКЦПФР № 991 від 11.06.2013р. (зі змінами та доповненнями)

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними від КУА згідно з етичними та іншими вимогами відповідно до «Кодексу етики професійних бухгалтерів», виданому Радою з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням

### **Пояснювальний параграф**

Події, що відбуваються з кінця 2019 року, призвели до того, що всі ринки (фінансові, сировинні, криптовалюта, нерухомості) по всьому світу знаходяться в високому ступені невизначеності щодо майбутнього. Основним тригером подій з'явився новий вірус COVID-19. Сьогодні підхід щодо застосування докризових критеріїв до оцінок, заснований на потенційно помилковому припущенні, що цінності повернуться на докризовий рівень, сумнівний в застосуванні і немає ніякого способу передбачити, що це припущення дійсно вірно. Ми звертаємо увагу на Примітку «Припущення про безперервність діяльності» на сторінці 2 у фінансовій звітності, що описує вплив пандемії коронавірусної хвороби на діяльність фонду. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

### **Інша інформація: інформація щодо річної звітності**

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься в Річній звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» за 2020 р., яка подається до Національній комісії по цінним паперам та фондовому ринку (Річна звітність за рік 2020р.), але не містить фінансової звітності та нашого звіту аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо та не будемо робити висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Коли нам буде надано ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» за 2020 р., яка подається до Національній комісії по цінним паперам та фондовому ринку (Річна звітність за рік 2020р.) та ми ознайомимося з нею, якщо ми дійдемо висновку, що вона містить суттєве викривлення, нам потрібно буде повідомити інформацію про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.



## **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування фонду.

## **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на



аудиторських доказів, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансових звітів, включаючи розкриття та достовірне подання

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

## **Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів**

### **Подання що фінансова звітність на основі таксономії у форматі UA XBRL**

Звертаємо Вашу увагу на те, що фінансова звітність на основі таксономії у форматі UA XBRL за 2020 рік не складалась. Відповідно до вимог ч.5 ст.12-1, п. 1' розділу V Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Порядку подання фінансової звітності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 №419 Компанія повинна за перший звітний період – 2020 рік, скласти і подати фінансову звітність за вказаним форматом. Але подання фінансової звітності, складеної на основі Таксономії UA XBRL МСФЗ, за 2020 рік, можливе після оновлення електронного формату Таксономії UA XBRL МСФЗ 2020, яке проводиться спільно Проектом EU-FAAR, Міністерством фінансів України, НКЦПФР та Національним банком України. 09.04.2021 схвалено електронний формат Таксономії UA, але на дату затвердження цієї фінансової звітності до випуску, не завершено технічне налаштування системи, тому Компанія не має технічної можливості виконати зазначені вимоги законодавства щодо подання звітності в форматі таксономії.

### **1. Основні відомості про компанію з управління активами**

Таблиця 1. Основні відомості про ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» станом на 31.12.2020р.

№ з/п	Показники	Дані
1	Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ»
2	Ідентифікаційний код, зазначений в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців	38213126
3	Вид діяльності за КВЕД	66.30 Управління фондами
4	Серія, номер, дата видачі та термін чинності ліцензії на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів – діяльності з управління активами інституційних інвесторів	Ліцензія Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку Серія АЕ № 642044 «Професійна діяльність на фондовому ринку – діяльність з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами)», рішення про видачу ліцензії №565 від 10.10.2013р., строк дії ліцензії – з 10.10.2013р. - необмежений, дата



		видачі ліцензії – 13.05.2015р.
5	Перелік інституційних інвесторів, активи яких перебувають в управлінні КУА	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ” управляє активами Пайового венчурного інвестиційного фонду «АКЦЕПТ ІНВЕСТ» недиверсифікованого виду закритого типу (реєстраційний код за Єдиним державним реєстром інститутів спільного інвестування 23300282)
6	Місцезнаходження	01011, місто Київ, вул. Лескова, будинок 1-А, офіс 21

2. Відповідність розміру статутного та власного капіталу вимогам законодавства, формування та сплату статутного капіталу у встановлений законодавством термін

Розмір статутного капіталу компанії з управління активами, сплачений грошовими коштами, повинен становити суму не менше ніж 7 000 000 гривень на день подання документів до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку для отримання ліцензії.

Компанія з управління активами, яка отримала ліцензію на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - діяльності з управління активами інституційних інвесторів та не управляє активами недержавних пенсійних фондів, зобов'язана підтримувати розмір власного капіталу на рівні не меншому ніж 7 000 000 гривень.

Внески до статутного капіталу ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ” (далі — Товариство) внесені виключно грошовими коштами.

У товаристві статутний капітал обліковується на балансовому рахунку «40». Розмір статутного капіталу, який заявлений в установчих документах на 31.12.2015 року, складає 7000000 грн., станом на 31.12.2018 р. – 10756000 грн., станом на 31.12.2019 р. – 10756000 грн., станом на 31.12.2020 р. – 10756000 грн.

Статутний капітал у відповідності до першої редакції Статуту Товариства, затвердженого установчими зборами засновників (протокол №1 від 02 квітня 2012 року), зареєстрованого 25.04.2012р., був сформований у розмірі 7000000,00 грн.

На момент реєстрації підприємства, згідно статутних документів, єдиним учасником - засновником було Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКК», частка якого в Статутному капіталі Товариства складала 100%.

Згідно даної редакції Статуту Товариства, формування статутного капіталу Компанії повинно здійснюватися виключно грошовими коштами.

ТОВ «ЮКК» внесло до статутного фонду 7000000,00 грн., тобто 100% своєї частки, що підтверджується наступними банківськими виписками:

- Виписка по банківському рахунку №260033309901 ПАТ «КБ ДАНІЕЛЬ» від 03.08.2012р.

Протоколом № 6 від 17.04.2014р. було затверджено нову редакція Статуту ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”, зареєстровану 14.07.2014р., згідно якої частки учасників в статутному капіталі Товариства після внесення змін розподілялись наступним чином:



- Браславська Світлана Олександрівна – 46,5354% від статутного капіталу товариства у розмірі 3257475 грн. (три мільйони двісті п'ятдесят сім тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 00 коп.);
- ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНДАСТРІ-2007» - 27,0532% від статутного капіталу товариства у розмірі 1893725 грн. (один мільйон вісімсот дев'яносто три тисячі сімсот двадцять п'ять гривень 00 коп.);
- ТОВ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС» - 26,4114% від статутного капіталу товариства у розмірі 1848800 грн. (один мільйон вісімсот сорок вісім тисяч вісімсот гривень 00 коп.).

Згідно Статуту у новій редакції, що була затверджена загальними зборами учасників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» (Протокол № 13/12-1СК від 13 грудня 2016р.), було збільшено розмір статутного капіталу Товариства з метою дотримання нормативів пруденційного нагляду НКЦПФР до 10 756 000,00 грн. шляхом збільшення частки, що належить ТОВ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС» у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» на суму 3 756 000,00 (три мільйони сімсот п'ятдесят шість тисяч гривень 00 копійок).

Розподіл часток у статутному капіталі Товариства становив:

Учасник Товариства	Частка у Статутному капіталі Товариства, %	Розмір частки у Статутному капіталі, гривень
Браславська Світлана Олександрівна, паспорт СМ 981093, виданий Ясинуватським МВ ГУМВС України в Донецькій обл. 16.11.2007р., реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2859623409, що мешкає за адресою: 01103, місто Київ, вулиця Драгомирова Михайла, будинок 14, квартира 26	30,2852	3 257 475,00 гривень (три мільйони двісті п'ятдесят сім тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 00 копійок)
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНДАСТРІ-2007», код ЄДРПОУ 35098626, місцезнаходження: 01011, місто Київ, вулиця Лескова, будинок 1-А, офіс 1	17,6062	1 893 725,00 гривень (один мільйон вісімсот дев'яносто три тисячі сімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок)
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС», код ЄДРПОУ 36512343, місцезнаходження: 01004, місто Київ, вулиця Басейна, будинок 5Б	52,1086	5 604 800,00 гривень (п'ять мільйонів шістсот чотири тисячі вісімсот гривень 00 копійок)



РАЗОМ	100	10 756 000,00 гривень (десять мільйонів сімсот п'ятдесят шість тисяч гривень 00 копійок)
-------	-----	---

Сплата внеску на збільшення статутного капіталу була здійснена ТОВ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС» згідно протоколу загальних зборів учасників №19/09-1СК від 19.09.2016р. у розмірі 3756000 грн., а саме:

- 19.09.2016 на суму 10000 тис. грн. (платіжне доручення № 21 від 19.09.2016 р., виписка за банківським рахунком ТОВ «КУА «ІНЕКС КАПІТАЛ» №26506455000162 в АТ «ОТП БАНК» від 19.09.2016 р.;
- 20.09.2016 на суму 929000 тис. грн. (платіжне доручення №22 від 20.09.2016 р., виписка за банківським рахунком ТОВ «КУА «ІНЕКС КАПІТАЛ» №26506455000162 в АТ «ОТП БАНК» від 20.09.2016 р.;
- 20.09.2016 на суму 939000 тис. грн. (платіжне доручення №1148573254 від 20.09.2016 р., виписка за банківським рахунком ТОВ «КУА «ІНЕКС КАПІТАЛ» №26506455000162 в АТ «ОТП БАНК» від 20.09.2016 р.;
- 20.09.2016 на суму 939000 тис. грн. (платіжне доручення №1148573255 від 20.09.2016 р., виписка за банківським рахунком ТОВ «КУА «ІНЕКС КАПІТАЛ» №26506455000162 в АТ «ОТП БАНК» від 20.09.2016 р.;
- 20.09.2016 на суму 939000 тис. грн. (платіжне доручення №1148573253 від 20.09.2016 р., виписка за банківським рахунком ТОВ «КУА «ІНЕКС КАПІТАЛ» №26506455000162 в АТ «ОТП БАНК» від 20.09.2016 р.

Згідно п.6 ст. 144 Цивільного Кодексу України, «збільшення статутного капіталу товариства з обмеженою відповідальністю допускається після внесення усіма його учасниками вкладів у повному обсязі.» Ця вимога законодавства виконана товариством.

Згідно Протоколу загальних зборів учасників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» №20/12-1СК від 20.12.2016р. було схвалено рішення щодо відступлення частини частки, що належить ТОВ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС», Браславській Світлані Олександрівні, що складає 3,3098% шляхом укладення договору купівлі-продажу. Відповідні зміни було внесено до Статуту ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ».

Таким чином, станом на 31.12.2020р. Розподіл часток у статутному капіталі Товариства становив:

Учасник Товариства	Частка у Статутному капіталі Товариства, %	Розмір частки у Статутному капіталі, гривень
Браславська Світлана Олександрівна, паспорт СМ 981093, виданий Ясинуватським МВ ГУМВС України в Донецькій обл. 16.11.2007р., реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2859623409, що мешкає за адресою: 01103, місто Київ, вулиця Драгомирова Михайла, будинок 14, квартира 26	33,5950	3 613 475,00 гривень (три мільйони шістсот тринадцять тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 00 копійок)
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНДАСТРІ-2007», код ЄДРПОУ	17,6062	1 893 725,00 гривень (один мільйон вісімсот дев'яносто



35098626, місцезнаходження: 01011, місто Київ, вулиця Лескова, будинок 1-А, офіс 01		три тисячі сімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок)
ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС», код ЄДРПОУ 36512343, місцезнаходження: 01004, місто Київ, вулиця Басейна, будинок 5Б	48,7988	5 248 800,00 гривень (п'ять мільйонів двісті сорок вісім тисяч вісімсот гривень 00 копійок)
РАЗОМ	100	10 756 000,00 гривень (десять мільйонів сімсот п'ятдесят шість тисяч гривень 00 копійок)

Таким чином, станом на 31.12.2020р. статутний капітал сформовано у розмірі 10 756 000 грн. та сплачено повністю за рахунок грошових внесків у встановлений законодавством термін.

Нерозподілений прибуток на 31.12.2020р. склав 10 тис. грн. Додатковий капітал на балансі Товариства не враховується.

Резервний капітал станом на 31.12.2020 р. склав 1 тис.грн.

Таким чином, станом на 31.12.2020р. власний капітал ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНДЕКС КАПІТАЛ» становить 10767 тис. грн., що вище розміру 7000 тис. грн., вказаного у п. 12 глави 3 розділу II Ліцензійних умов провадження професійної діяльності на фондовому ринку (ринку цінних паперів) – діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльності з управління активами), затвердженими рішенням НКЦПФР №1281 від 23.07.2013р. зі змінами. Тобто вимоги п.12 глави 3 розділу II Ліцензійних умов витримано.

Дані фінансової звітності відповідають даним первинного обліку, що дає змогу в цілому підтвердити реальність визначення власного капіталу, його структури та визначення на 31.12.2020р. відповідно до МСФЗ.

### 3. Інформація про активи, зобов'язання та чистий прибуток (збиток).

Під час перевірки правильності класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку Товариства встановлено: активи на підприємстві поділені на оборотні та необоротні.

На 31.12.2019 року та 31.12.2020 року залишкова вартість основних засобів складає 0 тис. грн. Основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження володіння та користування не існує.

Первісна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2019р. становить 0 грн. та на 31.12.2020 року становить 0 тис. грн.

Відповідно до облікової політики Товариства нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання не підлягають амортизації, амортизація всіх інших нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом.

Загальна сума дебіторської заборгованості за розрахунками за виданими авансами на 31.12.2019 р. становить 0 тис. грн., дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги — 187 тис. грн. Загальна сума дебіторської заборгованості за розрахунками за виданими



авансами на 31.12.2020 р. становить 0 тис. грн., дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги — 229 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість складає 10581 тис. грн. на початок звітнього періоду та 10581 тис. грн. на кінець звітнього періоду.

Відображені в Балансі на початок періоду грошові кошти склали в касі — 0 тис. грн., на поточних рахунках у банку – 0 тис. грн., на кінець періоду 0 тис. грн. та 0 тис. грн. відповідно.

Аудитор вважає, що підсумки статей, відображені в активі Балансу Товариства, подають в усіх суттєвих аспектах, стан необоротних та оборотних активів КУА станом на 31.12.2020р. відповідно до МСФЗ. з урахуванням впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Основа для думки із застереженням».

Зобов'язання підприємства - це заборгованість, яка виникла в результаті минулих подій та погашення якої в майбутньому приведе до зменшення ресурсів підприємства, які несуть в собі економічні вигоди в майбутньому.

Зобов'язання відображаються в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності тільки у випадку, якщо їх оцінка може бути достовірно визначена та є імовірність зменшення економічних вигод в майбутньому в результаті їх погашення.

Облік позикових коштів здійснюється згідно з МСФЗ.

Поточні зобов'язання відображаються в балансі на суму погашення, яка, як очікується, буде виплачена в процесі звичайної діяльності підприємства без дисконтування. Сума поточних зобов'язань на 31.12.2020р. становить 43 тис. грн.: кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги) - 30 тис. грн., кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 7 тис. грн., кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом — 3 тис. грн., кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування — 3 тис. Сума поточних зобов'язань на 31.12.2019 р. становить 4 тис. грн.: кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги) склала 1 тис. грн., кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 2 тис. грн., кредиторська заборгованість за рахунками з бюджетом – 1 тис. грн.. Коливання незначні. Сума поточних забезпечень на 31.12.2019 – 1 тис.грн.

Аудитор підтверджує відсутність відхилень синтетичного обліку зобов'язань, відображених у фінансовій звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ” та їх відповідність МСФЗ з урахуванням впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Основа для думки із застереженням».

Фінансовий підсумок визначається по принципу нарахування та відповідності доходів та витрат. Доходи та витрати відображаються в обліку відповідно МСФЗ.

Склад доходів КУА за 2019р. наступний:

- чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) – 300 тис. грн.
- інші доходи - 3756 тис. грн.

Всього доходів — 4056 тис. грн.

Склад доходів КУА за 2020р. наступний:

- чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) – 418 тис. грн.
- інші доходи - 17386 тис. грн.

Всього доходів — 17804 тис. грн.

Склад витрат, які мали вплив на формування фінансового результату за 2019р. наступний:

- адміністративні витрати — 298 тис. грн.,
- інші операційні витрати — 0 тис. грн.



- інші витрати – 3756 тис. грн.

Всього витрат від звичайної діяльності — 4054 тис. грн.

Склад витрат, які мали вплив на формування фінансового результату за 2020р. наступний:

- адміністративні витрати — 413 тис. грн.,

- інші операційні витрати — 0 тис. грн.,

- інші витрати – 17386 тис. грн.

Всього витрат від звичайної діяльності — 17799 тис. грн.

За 2019р. підприємство отримало прибуток – 2 тис. грн. За 2020р. підприємство отримало прибуток, за вирахуванням податку на прибуток (1 тис.грн.) – 4 тис. грн.

Таким чином, фінансовий результат від звичайної діяльності збільшився та склав прибуток 4 тис. грн.

Інформацію про події після дати балансу, які не були відображені у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”, не було отримано аудитором.

Аудитор підтверджує арифметичну точність фінансових результатів діяльності товариства, дані яких співпадають у Балансі (Звіт про фінансовий стан) та Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) та відповідають записам у регістрах бухгалтерського обліку.

Аудитор підтверджує, що дані фінансових звітів відповідають даним бухгалтерського обліку ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”.

Аудитор вважає, що дані фінансової звітності товариства тотожні даним окремих форм звітності та співпадають між собою. Дані Балансу (Звіту про фінансовий стан) відповідають даним Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіту про власний капітал, приміткам до річної фінансової звітності, співпадають з даними регістрів бухгалтерського обліку.

Методика та порядок введення бухгалтерського обліку товариства відповідає вимогам МСФЗ, іншим нормативним актам та обліковій політиці ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ” з урахуванням впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Основа для думки із застереженням».

В цілому та по окремим видам активів та зобов'язань аудитори підтверджують достовірність, повноту та відповідність чинному законодавству даних щодо їх визнання, класифікації та оцінки з урахуванням впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Основа для думки із застереженням».

#### 4. Відповідність резервного фонду установчим документам

Згідно зі Статутом, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ” створює резервний фонд у розмірі 25 відсотків від статутного капіталу шляхом щорічних відрахувань 5 відсотків від розміру чистого прибутку.

Станом на 31.12.16 р. розмір відрахувань до резервного капіталу склав 137,68 грн. Протягом 2017 року Товариство отримало прибуток та відповідно установчим документам, здійснило відрахування 5% від чистого прибутку Товариства до резервного капіталу у сумі 50,08 грн. Таким чином станом на 31.12.2017 року розмір відрахувань до резервного капіталу склав 187,76 грн. Протягом 2018 року Товариство отримало прибуток



та відповідно установчим документам, здійснило відрахування 5% від чистого прибутку Товариства до резервного капіталу у сумі 79,86 грн. Таким чином станом на 31.12.2018 року розмір відрахувань до резервного капіталу склав 267,62 грн. Протягом 2019 року Товариство отримало прибуток та відповідно установчим документам, здійснило відрахування 5% від чистого прибутку Товариства до резервного капіталу у сумі 76,85 грн. Таким чином станом на 31.12.2019 року розмір відрахувань до резервного капіталу склав 344,47 грн. Протягом 2020 року Товариство також отримало прибуток та відповідно установчим документам, здійснило відрахування 5% від чистого прибутку Товариства до резервного капіталу. Таким чином станом на 31.12.2020 року розмір відрахувань до резервного капіталу склав 1 тис.грн.

5. Дотримання вимог нормативно-правових актів Комісії, що регулюють порядок складання та розкриття інформації компаніями з управління активами, які здійснюють управління активами інституційних інвесторів та/або недержавних пенсійних фондів.

Аудиторами не отримано доказів того, що ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ“ не дотримується вимог нормативно-правових актів Комісії, що регулюють порядок складання та розкриття інформації компаніями з управління активами, які здійснюють управління активами інституційних інвесторів та/або недержавних пенсійних фондів.

Компанія з управління активами складає та подає до НКЦПФР інформацію стосовно своєї діяльності, згідно вимог нормативно - правових актів НКЦПФР у встановлені строки.

6. Наявність та відповідність системи внутрішнього аудиту (контролю), необхідної для складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки

У Статуті ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ“ передбачено створювання служби внутрішнього аудиту (контролю) (стаття 11 Статуту).

Служба внутрішнього аудиту (контролю) Товариства може мати вигляд структурного підрозділу або визначеної окремої посадової особи, що проводить внутрішній аудит (контроль) Товариства, та утворюється (призначається) за рішенням Загальних зборів Товариства, підпорядковується та звітує перед ними.

Рішенням загальних зборів учасників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ“ (протокол №8 від 05.08.2014р.) було призначено посадову особу – внутрішнього аудитора Товариства, яка має відповідну кваліфікацію.

Згідно Статуту, служба внутрішнього аудиту (контролю) Товариства організаційно не залежить від інших підрозділів Товариства.

Діяльність служби внутрішнього аудиту (контролю) здійснюється на підставі Положення про службу внутрішнього аудиту (контролю) Товариства, яке визначає статус, функціональні обов'язки та повноваження служби внутрішнього аудиту (контролю).

Положення про службу внутрішнього аудиту (контролю) Товариства було затверджено Загальними зборами Товариства.

Аудитор, розглянувши стан внутрішнього аудиту (контролю) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ“, зазначає наступне:



система внутрішнього аудиту (контролю) включає адміністративний та бухгалтерський контроль;

бухгалтерський контроль включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль;

керівництво в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість.

За результатами виконаних процедур перевірки стану внутрішнього аудиту (контролю) можна зробити висновок, що система внутрішнього аудиту (контролю) створена

## 7. Стан корпоративного управління відповідно до законодавства України

Одним із головних чинників, який впливає на успішну діяльність товариства, є можливість його доступу до інвестиційних ресурсів. Водночас товариство не може розраховувати на довіру інвесторів та надходження зовнішнього фінансування, якщо воно не вживає заходів щодо запровадження ефективного корпоративного управління, а саме: належного захисту прав інвесторів, надійних механізмів управління та контролю, відкритості та прозорості у своїй діяльності.

Важливість корпоративного управління полягає у його внеску до підвищення конкурентоспроможності та економічної ефективності Товариства.

Одним із важливих принципів корпоративного управління є забезпечення захисту прав, законних інтересів учасників та рівне ставлення до всіх учасників. Цей принцип дотримується на товаристві: учасники реалізують право на участь в управлінні товариством шляхом участі та голосування на загальних зборах та ін. Права та обов'язки учасників розкрито у Статуті ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ".

Ефективне управління потребує наявності у корпоративній структурі товариства дієвої незалежної ревізійної комісії та кваліфікованого виконавчого органу. Вищим органом товариства є Загальні збори Товариства. В структурі органів товариства присутні Директор Товариства - виконавчий орган Товариства, Ревізійна комісія (ревізор) Товариства – контролюючий орган Товариства. Права та обов'язки вищого органу (загальних зборів Товариства), Директора, Ревізійної комісії (ревізора) Товариства закріплені відповідно у Статуті ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ".

Статутом товариства передбачена наявність служби внутрішнього аудиту або посади внутрішнього аудитора.

Товариство повинно поважати права та враховувати законні інтереси заінтересованих осіб (працівників, кредиторів та ін.) та активно співпрацювати з ними для створення добробуту, робочих місць та забезпечення фінансової стабільності товариства. Діяльність підприємства у 2020 році була недостатньо прибутковою, що свідчить про неналежний рівень корпоративного управління Товариства стосовно цього принципу.

Враховуючи усе вищезазначене, аудиторі можуть охарактеризувати стан корпоративного управління ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ" як задовільний.



8. Інформація про пов'язаних осіб

В процесі виконання аудиторських процедур, аудиторами встановлені наступні пов'язані особи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ":

Таблиця 3. Інформація про власників та керівника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ":

Таблиця 1. Інформація про власників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ":

Група	№ з/п	Повне найменування юридичної особи – власника (акціонера, учасника) заявника чи прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – власника (акціонера, учасника) заявника	Вид участі (одноосібно або спільно*)	Ідентифікаційний код юридичної особи – власника заявника або реєстраційний номер облікової картки платника податків** (за наявності)	Місцезнаходження юридичної особи чи паспортні дані фізичної особи, про яку подається інформація (серія і номер паспорта, дата видачі та найменування органу, що його видав)	Частка в статутному капіталі заявника, %	Загальний розмір впливу на заявника ***	
	1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	Власники – фізичні особи Браславська Світлана Олександрівна	одноосібно	2859623409	паспорт СМ 981093, виданий Ясинуватським МВ ГУМВС України в Донецькій обл. 16.11.2007р.	33,595%	-----	
Б		Власники – юридичні особи						
	2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНДАСТРІ-2007»	одноосібно	35098626	01011, м. Київ, вул. Лескова, будинок 1-А, офіс 1	17,6062%	-----	
	3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	одноосібно	36512343	01004, місто Київ, вулиця Басейна, будинок 5Б	48,7988%	-----	



	«ЮВЕНАЛ ПЛЮС»						
	Усього:					100	

\* Інформація про спільне з іншими особами володіння часткою у заявника:

У разі наявності спільного володіння зазначається інформація про осіб, спільно з якими є володіння часткою у заявника, із зазначенням підстав, чому участь вважається спільною, та шляхів її придбання. Зазначаються повне найменування, місцезнаходження, ідентифікаційний код щодо кожної юридичної особи - співвласника. Зазначаються прізвище, ім'я та по батькові, паспортні дані (номер, серія (за наявності), ким і коли виданий), реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності) щодо кожної фізичної особи - співвласника.

\*\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\*\* Заповнюється, якщо у власника заявника є опосередкована частка (опосередковане володіння у будь-якому розмірі) у заявнику, та становить підсумок інформації, зазначеної в колонці 7, та опосередкованої частки.

Таблиця 2. Інформація про набуття права голосу

№ з/п	Особа, яка передала право голосу (повне найменування та ідентифікаційний код юридичної особи; прізвище, ім'я, по батькові, серія та номер паспорта, реєстраційний номер облікової картки платника податків (у разі наявності) щодо кожної фізичної особи)	Особа, яка набула право голосу (повне найменування та ідентифікаційний код юридичної особи; прізвище, ім'я, по батькові, серія та номер паспорта, реєстраційний номер облікової картки платника податків (у разі наявності) щодо кожної фізичної особи)	Набуте право голосу (відсотки статутного капіталу)	Спосіб передавання права голосу	Загальний розмір впливу на заявника *
1	2	3	4	5	6

\* Заповнюється, якщо у особи, яка набула права голосу у заявнику, є пряма та/або опосередкована частка (у будь-якому розмірі) у заявнику, та становить підсумок інформації, зазначеної в колонці 4, та прямої/опосередкованої частки.

Таблиця 3. Інформація про пов'язаних осіб власників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ": – фізичних осіб

№ з/п	Прізвище, ім'я, по	Реєстраційний номер	Символ юридичної	Ідентифікаційний код юридичної	Повне найменування юридичної особи,	Місцезнаходження юридичної	Частка в статутному	Посада у пов'язаній
-------	--------------------	---------------------	------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------	---------------------	---------------------



1	2	3	4	5	6	7	8	9
Батькові фізичної особи - власника заявника та її прямих родичів, інших пов'язаних осіб (ступінь родинного зв'язку)	Облікової картки платника податків*	особи, щодо якої існує пов'язаність**	особи, щодо якої існує пов'язаність	щодо якої існує пов'язаність	особи, щодо якої існує пов'язаність	капіталі пов'язаної особи, %	особі	
1	Браславська Світлана Олександрівна	2859623409	К	38213126	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ»	01011, місто Київ, вулиця Лескова, будинок 1а, офіс 21	33,595	
2	Браславський Руслан Георгійович (чоловік)	2680609999	І	35098626	Приватне підприємство «ІНДАСТРІ-2007»	01011, м. Київ, вул. Лескова, будинок 1-А, офіс 1	100%	Директор
3	Браславський Руслан Георгійович (чоловік)	2680609999	І	36512343	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС»	01004, м. Київ, ВУЛИЦЯ БАСЕЙНА, будинок 5Б	100%	Директор
4	Браславський Руслан Георгійович (чоловік)	2680609999	І	36443821	Товариство з обмеженою відповідальністю «КОРИДИЧНА КОМПАНІЯ «ЦЕНТР	01032, м. Київ, ВУЛИЦЯ САКСАГАНСЬКОГО, будинок 147/5	100%	Директор



					СУПРОВОДЖЕННЯ БІЗНЕСУ»			
4	Браславський Руслан Георгійович (чоловік)	2680609999	1	38994162	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМІНВЕСТ"	01032, м. Київ, ВУЛИЦЯ САКСАГАНСЬКОГО, будинок 147/5	50%	—
5	Браславська Світлана Олександрівна	2859623409	1	38994162	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМІНВЕСТ"	01032, м. Київ, ВУЛИЦЯ САКСАГАНСЬКОГО, будинок 147/5	50%	—
	Інші прями родичі власника- фізичної особи пов'язаності не мають							

\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган, мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\*Т - торговці цінними паперами, К - компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д - депозитарні установи, О - організатори торгівлі, Н - незалежні оцінювачі майна, А - аудитори, І - інше господарське товариство (якщо частка особи чи групи пов'язаних з нею осіб у ньому дорівнює або перевищує 10 % та/або особа є керівником цього товариства).

Таблиця 4. Інформація про юридичних осіб, в яких власники ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "НЕКС КАПІТАЛ" - юридичні особи беруть участь

№ з/п	Ідентифікаційний код юридичної особи власників	Символ юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність*	Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Повне найменування юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Частка в статутному капіталі, %
1	2	3	4	5	6	7
1	35098626	і	36061974	Товариство з	04107, м.Київ,	100,00%



		обмеженою відповідальністю «АСТРОСТАРЗ»	ВУЛИЦЯ БАГТОВУТІВСЬКА, будинок 17-21	
--	--	---	--	--

\* Т - торговці цінними паперами, К - компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д - депозитарні установи, О - організатори торгівлі, Н - незалежні оцінювачі майна, А - аудитори, І - інше господарське товариство (якщо частка особи у ньому дорівнює або перевищує 10 %).

Таблиця 5. Інформація про осіб, які прямо володіють 10-ма та більше % статутного капіталу юридичних осіб – власників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ “ІНЕКС КАПІТАЛ”

№ з/п	Ідентифікаційний код юридичної особи власника заявника	Ідентифікаційний код юридичної особи або рестраційний номер облікової картки платника податків* – фізичної особи – учасника власника заявника	Вид участі (одноосібно або спільно**)	Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – учасника власника заявника	Місцезаходження юридичної особи або паспортні дані фізичної особи – учасника власника заявника (серія і номер паспорта, дата видачі та найменування органу, що його видав)	Частка в статутному капіталі, %	Частка опосередкованого володіння акціями (частками) у статутному капіталі заявника, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	36512343	2680609999	одноосібно	Браславський Руслан Георгійович	Паспорт серії ВК № 395777, виданий Тельманівським РВ ГУМВС України в Донецькій області 26 липня 2007 року	100,00%	48,7988%
2	35098626	2680609999	одноосібно	Браславський Руслан Георгійович	Паспорт серії ВК № 395777, виданий Тельманівським РВ ГУМВС України в Донецькій області 26 липня 2007 року	100,00%	17,6062%



\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\* Інформація про спільне з іншими особами пряме володіння істотною участю у власника заявника: \_\_\_\_\_  
 За наявності спільного володіння зазначається інформація про осіб, спільно з якими є пряме володіння істотною участю у власника заявника, із зазначенням підстав, чому участь вважається спільною, та шляхів її придбання. Зазначаються повне найменування, місцезнаходження, ідентифікаційний код щодо кожної юридичної особи - співвласника. Зазначаються прізвище, ім'я та по батькові, паспортні дані (номер, серія (за наявності), ким і коли виданий), реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності) щодо кожної фізичної особи - співвласника.

Таблиця 6. Інформація про осіб, які опосередковано володіють 10-ма та більше % статутного капіталу юридичних осіб – власників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНЕКС КАПІТАЛ"

№ з/п	Ідентифікаційний код юридичної особи власника	Ідентифікаційний код юридичної особи або реєстраційний номер облікової картки платника податків* – фізичної особи, яка має опосередковану участь в юридичній особі – власнику заявника	Вид участі (одноосібно або спільно**)	Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, яка має опосередковану участь в юридичній особі – власнику заявника	Місцезнаходження юридичної особи або паспортні дані фізичної особи, яка має опосередковану участь в юридичній особі – власнику заявника (серія і номер паспорта, дата видачі та найменування органу, що його видав)	Частка в статутному капіталі, %	Частка опосередкованого володіння акціями (частками) у статутному капіталі заявника, %
1	2	3	4	5	6	7	8

\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\* Інформація про спільне з іншими особами опосередковане володіння істотною участю у власника заявника: \_\_\_\_\_  
 За наявності спільного володіння зазначається інформація про осіб, спільно з якими є опосередковане володіння істотною участю у власника заявника, із зазначенням підстав, чому участь вважається спільною, та шляхів її придбання. Зазначаються повне найменування, місцезнаходження, ідентифікаційний код щодо кожної юридичної особи - співвласника. Зазначаються прізвище, ім'я та по батькові, паспортні дані (номер, серія (за наявності), ким і коли виданий), реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності) щодо кожної фізичної особи - співвласника.



Таблиця 7. Інформація про кінцевих бенефіціарних власників (контролерів) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – кінцевого бенефіціарного власника (контролера) заявника	Ресстраційний номер облікової картки платника податків*	Символ юридичної особи, через яку існує пов'язаність**	Ідентифікаційний код юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Повне найменування юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Місцезнаходження юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Частка в статутному капіталі юридичної особи, через яку існує пов'язаність, %	Спосіб здійснення вирішального впливу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Браславська Світлана Олександрівна	2859623409	К	38213126	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ»	01011, місто Київ, вулиця Лескова, 1А, оф. 21	33,595%	Пряме володіння
2	Браславський Руслан Георгійович	2680609999	І	36512343 35098626	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮВЕНАЛ ПЛЮС» Приватне підприємство «ІНДАСТРІ-2007»	01004, м. Київ, ВУЛИЦЯ БАСЕЙНА, будинок 5Б 01011, м. Київ, вул. Лескова, будинок 1-А, офіс 1	100% 100%	66,405%

\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\* Т - торговці цінними паперами, К - компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д - депозитарні установи, О - організатори торгівлі, Н - незалежні оцінювачі майна, А - аудитори, І - інше господарське товариство.

Таблиця 8. Інформація про юридичних осіб, у яких ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» бере участь

№	Ідентифікаційний код	Символ	Ідентифікаційний код	Повне	Місцезнаходження	Частка в
---	----------------------	--------	----------------------	-------	------------------	----------



з/п	заявника	юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність*	юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	найменування юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	статутному капіталі, %
1	2	3	4	5	6	7
	-----	-----	-----	-----	-----	-----

\* Т - торговці цінними паперами, К - компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д - депозитарні установи, О - організатори торгівлі, Н - незалежні оцінювачі майна, А - аудитори, І - інше господарське товариство (якщо частина особи в ньому дорівнює або перевищує 5 %).

Таблиця 9. Інформація про керівника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» та його пов'язаних осіб

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові керівника заявника та його прямих родичів (ступінь родинного зв'язку)	Ресурсційний номер облікової картки платника податків*	Символ юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність*	Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Повна назва юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Частка в статутному у капіталі пов'язаної особи, %	Посада у пов'язаній особі
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Шугалеєва Ірина Григорівна	2836400569	К	38213126	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ»	01011, місто Київ, вулиця Лескова, 1А, оф. 21	0,00%	Директор
	Прямі родичі керівника							



ПОВ'ЯЗАНІ НЕ МАЮТЬ						
-----------------------	--	--	--	--	--	--

\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

\*\* Т - торговці цінними паперами, К - компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д - депозитарні установи, О - організатори торгівлі, Н - незалежні оцінювачі майна, А - аудитори, І - інше господарське товариство (якщо частка особи чи групи пов'язаних з нею осіб у ньому дорівнює або перевищує 10 %).



Станом на 31.12.19 р Товариство мало дебіторську заборгованість за договорами відступлення прав вимоги з наступними пов'язаними осами:

ТОВ «ФК «Ратіо інвест», (код 39812933) у сумі 3 756 тис. грн

ТОВ «Таймінвест», (код 38994162) у сумі 6 815 тис. грн.

Протягом звітнього періоду відбулось погашення заборгованості ТОВ «Таймінвест» по договору відступлення прав вимоги на ТОВ «Глобал Еволюшн» (код 39562901) у сумі 6 815 тис. грн. ТОВ «Глобал Еволюшн» має пов'язаність до Товариства посередництвом директора ТОВ «КУА «Інвестиційний дім». Заборгованість ТОВ «Глобал Еволюшн» протягом звітнього періоду була погашена шляхом передачі заборгованості за договором відступлення прав вимоги на ТОВ «Доракс» (код 40935135) у сумі 6 815 тис. грн. Станом на 31.12.2020 року заборгованість між Товариством та ТОВ «Глобал Еволюшн» відсутня.

Протягом звітнього періоду відбулось погашення заборгованості ТОВ «Ратіо Інвест» по договору відступлення прав вимоги на ТОВ «ФК «Кванта» (код 38354587) у сумі 3 756 тис. грн. ТОВ «ФК «Кванта» має пов'язаність до Товариства посередництвом кінцевого бенефіціара ТОВ «КУА «Інвестиційний дім». Станом на 31.12.2020 року заборгованість ТОВ «ФК «Кванта» на користь Товариства складає 3 756 тис. грн.

Аудиторами були подані запити до управлінського персоналу Товариства відносно наявності існування відносин і операцій з пов'язаними сторонами, що виходять за межі нормальної діяльності, їх характеру. Аудитор при проведенні аудиторських процедур не знайшов ознак існування операцій з пов'язаними сторонами, що виходять за межі нормальної діяльності.

Аудитори не отримали від управлінського персоналу іншу інформацію стосовно їх родинних відносин та родинних відносин інших пов'язаних осіб – фізичних осіб з метою виявлення більш широкого кола пов'язаних осіб. Альтернативні аудиторські процедури також не надали можливість аудитору отримати цю інформацію.

#### **9. Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан товариства**

При проведенні аудиторських процедур аудиторами не виявлено наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан товариства

#### **10. Інформація про ступень ризику КУА, наведена на основі аналізу результатів пруденційних показників діяльності КУА**

Розрахунки пруденційних показників діяльності здійснюються КУА згідно Рішення НКЦПФР «Про затвердження Положення щодо пруденційних нормативів професійної діяльності на фондовому ринку та вимог до системи управління ризиками» N 1597 від 01.10.2015 р.

Результат аналізу ступеня ризику ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНЕКС КАПІТАЛ» протягом 2020 року відносно:

- 1) розмір власних коштів – низкий ризик відносно нормативно-встановленого розміру;
- 2) норматив достатності власних коштів – низкий ризик відносно нормативно-встановленого розміру;
- 3) коефіцієнт покриття операційного ризику – низкий ризик відносно нормативно-встановленого розміру;
- 4) коефіцієнт фінансової стійкості – низкий ризик відносно нормативно-встановленого розміру.



## 11. Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Договір № 413/20 на проведення аудиту укладено 19 січня 2021р.

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту:

- початок перевірки - 19.01.2021 р.,
- закінчення перевірки - 23.02.2021р.

### Інші питання

Уся інформація, що відображена у розділі «Звіт про інші правові та регуляторні вимоги» повина бути розглянута з урахуванням впливу питань, про які йдеться у параграфі „Основа для думки із застереженням”

### Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
“АУДИТОРСЬКА ФІРМА “АУДИТ СЕРВІС ГРУП”

Код за ЄДРПОУ – 31714676

Керівник (аудитор) – Марченко Юлія Володимирівна

Свідоцтво № 2738 про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності (дійсне до 28.07.2021р.), затверджене рішенням Аудиторської Палати України від 30.11.2001р. № 104, термін чинності Свідоцтва продовжено до 28 липня 2021р. згідно Рішення Аудиторської палати України від 28 липня 2016р. № 327/3

Свідоцтво про відповідність системи контролю якості видане про те, що фірма пройшла зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг, створеної відповідно до стандартів аудиту, норм професійної етики аудиторів та законодавчих і нормативних вимог, що регулюють аудиторську діяльність (згідно рішенням АПУ від 29.06.2017 №347/8)

Інформація про включення до реєстру - включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності під № 2738

Сертифікат аудитора Марченко Юлії Володимирівни серії А № 004736 (чинний до 22.06.2020р.), видає відповідно до рішення Аудиторської палати України від 22.06.2001 р. №102, рішенням Аудиторської палати України №310/2 від 23 квітня 2015р. термін дії сертифіката продовжено до 22 червня 2020р.

Місцезнаходження та фактичне місце розташування: 01030, м. Київ, вул.Івана Франко, буд.42 б, офіс 203

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Любовь Євгеніївна Петросова

Аудитор ТОВ “АУДИТОРСЬКА ФІРМА  
“АУДИТ СЕРВІС ГРУП”  
незалежний аудитор



Любовь Євгеніївна Петросова

Директор ТОВ “АУДИТОРСЬКА ФІРМА  
“АУДИТ СЕРВІС ГРУП”  
незалежний аудитор

Юлія Володимирівна Марченко

01030, м.Київ,  
вул.Івана Франко, буд.42 б, офіс 203

23 лютого 2021р